



Disponibilizado no D.E.: 27/01/2022  
Prazo do edital: 25/02/2022  
Prazo de citação/intimação: 22/03/2022

**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA ESTADUAL**  
**Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina**  
**2ª Vara da Comarca de Araquari**

Rua Antônio Ramos Alvin, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento:  
12h às 19h - Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

**USUCAPIÃO Nº 5002817-56.2021.8.24.0103/SC**

**AUTOR:** ANDERSON CLEITON FURTADO

**RÉU:** MONIQUE BERTELLI

**RÉU:** CRISTIANO BERTELLI

**RÉU:** JOSE DA ROSA AGUIAR

**EDITAL Nº 310023086361**

**JUIZ DO PROCESSO:** Shirley Tamara Colombo de Siqueira Woncce - Juíza de Direito

**Prazo do Edital:** 20 dias

**Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.**

Descrição do(s) Bem(ns): Um imóvel localizado no lado ímpar da Rua Adolfo Soares, S/Nº, distante 118,00 metros da esquina formada com a Rua José Elias Steil, Bairro Itinga, Município de Araquari/SC, totalizando 657,86 metros quadrados, com as seguintes características e confrontações: Partindo do vértice (A) de coordenadas  $X = 719722.9754$  e  $Y = 7078207.5759$ , seguindo com azimute  $46^{\circ}45'14''$  com extensão de 25,90 metros, fazendo frente para a Rua Adolfo Soares, até o vértice (B) de coordenadas  $X = 719741.8414$  e  $Y = 7078225.3209$ ; Deste, pelo lado direito de quem olha para o terreno, seguindo pelo azimute  $316^{\circ}45'14''$ , com extensão de 25,40 metros, confrontando com José da Rosa Aguiar, até o vértice (C), de coordenadas  $X = 719724.4391$  e  $Y = 7078243.8227$ ; Deste, nos fundos, seguindo pelo azimute  $226^{\circ}45'14''$  com extensão de 25,90 metros, confrontando com terras de Cristiano Bertelli, até o vértice (D) de coordenadas  $X = 719705.5730$  e  $Y = 7078226,0778$ ; Deste, do lado esquerdo de quem de frente olha para o terreno, seguindo com azimute  $136^{\circ}45'14''$  e extensão de 25,40 metros, confrontando com Monique Bertelli, até o vértice (A) de coordenadas  $X = 719722.9754$  e  $Y = 7078207.5759$ . chegando assim ao ponto de início perfazendo área de 657,86 metros quadrados com perímetro 102,60 metros lineares.

**Prazo Fixado para a Resposta:** 15 (quinze) dias.



Disponibilizado no D.E.: 27/01/2022  
Prazo do edital: 25/02/2022  
Prazo de citação/intimação: 22/03/2022

**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA ESTADUAL**  
**Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina**  
**2ª Vara da Comarca de Araquari**

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

**ADVERTÊNCIA:** Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

---

Documento eletrônico assinado por **FRANCIELLE CRISTINA GUIMARAES FERDINANDI, Técnica Judiciária**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico [https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador **310023086361v5** e do código CRC **d0ec24d7**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): **FRANCIELLE CRISTINA GUIMARAES FERDINANDI**

Data e Hora: 26/1/2022, às 18:20:36

---

**5002817-56.2021.8.24.0103**

**310023086361.V5**