



Disponibilizado no D.E.: 13/10/2021
Prazo do edital: 16/11/2021
Prazo de citação/intimação: 07/12/2021

Poder Judiciário
JUSTIÇA ESTADUAL
Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina
2ª Vara da Comarca de Araquari

Rua Antônio Ramos Alvin, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47)3130-8062 - Whatsapp: +55
47 3447-7512 - Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5002668-60.2021.8.24.0103/SC

AUTOR: ELIANE BATISTA SENES

RÉU: TERESA KATSCHAROWSKI TONI

RÉU: MAURICIO TONI

RÉU: GISELE CORREA

EDITAL Nº 310020199710

JUIZ DO PROCESSO: Shirley Tamara Colombo DE Siqueira Woncce - Juíza de Direito

Prazo do Edital: 20 dias

Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

Descrição do(s) Bem(ns): Um imóvel localizado a Rua Prefeito Higino Aguiar, nº 1.163, distante 100,00 metros da esquina formada com a Rua João José Silvano, bairro Volta Redonda, Araquari (SC), totalizando 482,25 metros quadrados, com as seguintes características e confrontações: Partindo do vértice (1) de coordenadas X=728174.3256 e Y=7081201.9060, seguindo com azimute 105°52'33" com extensão de 10,00 metros, fazendo frente para Rua Prefeito Higino Aguiar, até o vértice (2) de coordenadas X=728183.9442 e Y=7081199.1704; Desde, pelo lado direito de quem de frente olha para o terreno, seguindo pelo azimute 26°40'10", com extensão de 28,65 metros, confrontando com Mauricio Toni CPF: 918.643.059-91, até o vértice (3) de coordenadas X=728196.8026 e Y= 7081224.7725; Deste, nos fundos, seguindo pelo azimute 325°29'10" cm extensão de 21,70 metros, confrontando com Tereza Katscharowski, CPF 592.514.419-87, até o vértice (4) de coordenadas X=728184.5082 e Y=7081242.6529; Deste, do lado esquerdo de quem de frente olha para o terreno, seguindo com azimute 194°01'45" e extensão de 42,00 metros, confrontando com Gisele Correa CPF: 006.608.679-58, até o vértice (1) de coordenadas X=728174.3256 e Y=7081201.9060, chegando assim ao ponto de início perfazendo área de 482,25 metros quadrados com perímetro 102,35 metros lineares.

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias.



Disponibilizado no D.E.: 13/10/2021
Prazo do edital: 16/11/2021
Prazo de citação/intimação: 07/12/2021

Poder Judiciário
JUSTIÇA ESTADUAL
Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina
2ª Vara da Comarca de Araquari

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **FRANCIELLE CRISTINA GUIMARAES FERDINANDI, Técnica Judiciária**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310020199710v2** e do código CRC **f97162c4**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): **FRANCIELLE CRISTINA GUIMARAES FERDINANDI**
Data e Hora: 11/10/2021, às 18:29:10

5002668-60.2021.8.24.0103

310020199710.V2