



Disponibilizado no D.E.: 05/09/2023
Prazo do edital: 05/10/2023
Prazo de citação/intimação: 27/10/2023

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Rua Antônio Ramos Alvin, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h -
Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5002476-59.2023.8.24.0103/SC

AUTOR: IZETE DUARTE MACANEIRO

AUTOR: WILSON CARLOS MACANEIRO

RÉU: ROZE MARI DUARTE SCHLICKMANN

RÉU: ROSANA MARIA MACHADO DOS SANTOS DUARTE

RÉU: JOAO TEODORO BRANDAO

RÉU: JOAO FRANCISCO DUARTE

RÉU: MIGUEL SCHLICKMANN

EDITAL Nº 310048329767

JUIZ DO PROCESSO: GUILHERME AUGUSTO PORTELA DE GOUVEA - Juiz de Direito

Prazo do Edital: 20 dias

Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

Descrição do(s) Bem(ns): Um Terreno urbano, sem matrícula, localizado na Comarca de Araquari/SC, localizado na Rua das Ostras, número 15, bairro Barra do Itapocú, com inscrição imobiliária junto a prefeitura municipal de Araquari, número 05.01.0004.0206, contendo as seguintes características: sem benfeitorias, situado em zona urbana deste município de Araquari/SC, situado no lado direito (par), da ESTRADA GERAL BARRA DO ITAPOCÚ esquina com a Rua das Ostras, com área total de 489,47 metros quadrados e as seguintes medidas e confrontações como segue: Iniciase a descrição deste perímetro ao NORTE no vértice 0=PP, de coordenadas N 7.060.951,486 m e E 733.285,603 m; deste, segue confrontando ao NORDESTE com a ESTRADA GERAL BARRA DO ITAPOCÚ; com os seguintes azimutes e distâncias: 119°44'14" e 1,86 m até o vértice 1, de coordenadas N 7.060.950,562 m e E 733.287,221m; deste, segue confrontando ao NORDESTE com terras de SERGIO LUIZ BAYER; com os seguintes azimutes e distâncias: 118°12'08" e 21,54 m até o vértice 2, de coordenadas N 7.060.940,383 m e E 733.306,202 m; deste, segue confrontando ao SUDESTE com terras de BERNARDO FREDERICO SCHLICKMANN e MARIA BAESSESEMBLER SCHLICKMANN; com os seguintes azimutes e distâncias: 210°56'44" e 16,94 m até o vértice 3, de coordenadas N 7.060.930,949 m e E 733.287.819 m; deste, segue confrontando ao SUDOESTE com a RUA DAS OSTRAS; com os seguintes azimutes e distâncias: 298°24'35" e 34,57 m até o vértice 4, de coordenadas N 7.060.942,301 m e E 733.267,081 m; deste, segue confrontando ao NOROESTE com a ESTRADA GERAL BARRA DO ITAPOCÚ; com os seguintes azimutes e distâncias: 63°37'20" e 20,67 m até o vértice 0=PP, de coordenadas N 7.060.951,486 m e E 733.285,603 m até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Área: 489,47 m² / 0,03991 ha - Perímetro: 95,59 m.

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias.

5002476-59.2023.8.24.0103

310048329767.V2



Disponibilizado no D.E.: 05/09/2023
Prazo do edital: 05/10/2023
Prazo de citação/intimação: 27/10/2023

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **FRANCIELLE CRISTINA GUIMARAES FERDINANDI**, Técnica Judiciária, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310048329767v2** e do código CRC **bec416a7**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): FRANCIELLE CRISTINA GUIMARAES FERDINANDI

Data e Hora: 4/9/2023, às 15:36:51

5002476-59.2023.8.24.0103

310048329767.V2