



Disponibilizado no D.E.: 24/01/2024
Prazo do edital: 26/02/2024
Prazo de citação/intimação: 18/03/2024

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Rua Antônio Ramos Alvin, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h - Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5000311-39.2023.8.24.0103/SC

AUTOR: JUCENEIA MARIA DE FRANCA STADELMANN

AUTOR: ALEX STADELMANN

EDITAL Nº 310053894173

JUIZ DO PROCESSO: GUILHERME AUGUSTO PORTELA DE GOUVEA

Prazo do Edital: 20 (vinte) dias

Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

Descrição do(s) Bem(ns): Um imóvel situado na BR-280, km 24, Bairro centro, zona urbana do Município de Araquari (SC); com as características e confrontações seguintes: partindo do vértice (A) de coordenadas X=727409.6396 e Y=7080507.8515, seguindo com azimute 322o04'42" com extensão de 20,81 metros, fazendo frente para Servidão dos França, até o vértice (B) de coordenadas X=727396.8503 e Y=7080524.2673; deste, do lado direito de quem de frente olha para o terreno, seguindo com azimute 232o24'03" e extensão de 12,34 metros, confrontando com Jucemara de França, até o vértice (C), de coordenadas X=727387.0761 e Y=7080516.7404; deste, nos fundos, seguindo com azimute 145o14'32" e extensão de 20,79 metros, confrontando com Carlos Iran Oliveira de Freitas, até o vértice (D), de coordenadas X=727398.9286 e Y=7080499.6599; deste, do lado esquerdo de quem de frente olha para o terreno, seguindo com azimute 52o35'31" e extensão de 13,48 metros, confrontando com Jucenir de França, até o vértice (A), de coordenadas X=727409.6396 e Y=7080507.8515, perfazendo um perímetro total de 67,42 metros; perfazendo área total de 268,38 m².

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o) (s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **FRANCIELLE CRISTINA GUIMARAES FERDINANDI, Técnica Judiciária**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310053894173v2** e do código CRC **8b2765a9**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): FRANCIELLE CRISTINA GUIMARAES FERDINANDI
Data e Hora: 23/1/2024, às 18:30:39

5000311-39.2023.8.24.0103

310053894173 .V2

