



Disponibilizado no D.E.: 31/01/2024  
Prazo do edital: 04/03/2024  
Prazo de citação/intimação: 25/03/2024

**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara da Comarca de Araquari**

Rua Antônio Ramos Alvin, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h -  
Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

**USUCAPIÃO Nº 5004540-42.2023.8.24.0103/SC**

**AUTOR:** ROSANA HERINGER DOS SANTOS

**AUTOR:** CARLOS ALBERTO DOS SANTOS

**RÉU:** VALERIA HERINGER BORGES

**RÉU:** DAVID FERREIRA BORGES

**RÉU:** LUIZ STUHLER

**EDITAL Nº 310054154635**

**JUIZ DO PROCESSO:** GUILHERME AUGUSTO PORTELA DE GOUVEA

**Prazo do Edital:** 20 (vinte) dias

**Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.**

Descrição do(s) Bem(ns): UM TERRENO que Inicia-se a descrição do imóvel pelo vértice V1, com coordenadas (N = 7.061.205,643m e E = 733.472,816m); deste segue pela frente com azimute de 118°42'07", confrontando em 11,89m com a Rua Robalo até o vértice V2, com coordenadas (N = 7.061.199,932m e E = 733.483,245m); deste segue pelo lado direito com azimute de 207°54'19", confrontando em 19,93m com terras de Adair da Silva Crispim até o vértice V3, com coordenadas (N = 7.061.182,321m e E = 733.473,918m); deste segue pelos fundos com azimute de 298°58'57", confrontando em 12,00m com terras de Valter Chaves até o vértice V4, com coordenadas (N = 7.061.188,135m e E = 733.463,421m); deste segue pelo lado esquerdo com azimute de 28°13'11", confrontando em 19,87m com terras de Raul Brietzig CPF 574.156.179-91 e Marilene Heringer Brietzig CPF 678.132.759-34 até o vértice V1, início desta descrição, totalizando o perímetro de 63,69m.

**Prazo Fixado para a Resposta:** 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

**ADVERTÊNCIA:** Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.



Disponibilizado no D.E.: 31/01/2024  
Prazo do edital: 04/03/2024  
Prazo de citação/intimação: 25/03/2024

**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara da Comarca de Araquari**

Documento eletrônico assinado por **FRANCIELLE CRISTINA GUIMARAES FERDINANDI**, Técnica Judiciária, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico [https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador **310054154635v2** e do código CRC **ae30ac25**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): **FRANCIELLE CRISTINA GUIMARAES FERDINANDI**

Data e Hora: 30/1/2024, às 14:30:11

---

**5004540-42.2023.8.24.0103**

**310054154635 .V2**