



Disponibilizado no D.E.: 06/03/2024  
Prazo do edital: 09/04/2024  
Prazo de citação/intimação: 30/04/2024

**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara da Comarca de Araquari**

Rua Antônio Ramos Alvin, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h -  
Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

**USUCAPIÃO Nº 5005157-02.2023.8.24.0103/SC**

**AUTOR:** ROQUE JOSÉ NEGHERBON

**AUTOR:** DULCE MARIA NEGHERBON

**EDITAL Nº 310055767325**

**JUIZ DO PROCESSO:** GUILHERME AUGUSTO PORTELA DE GOUVEA

**Prazo do Edital:** 20 (vinte) dias

**Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.**

Descrição do(s) Bem(ns): Um terreno, com benfeitorias, edificado com uma casa em alvenaria com 116,51 metros quadrados, no bairro Centro, zona urbana do município de Balneário Barra do Sul, Comarca de Araquari, Estado Santa Catarina, com as medidas e confrontações: Fazendo frente a Leste, parte do vértice VI, de coordenadas planas IJTM 7070960,388m N - 738839,927m E; deste, segue com azimute 160028'02" medindo 9,72 metros, confrontando-se com o lado ímpar da Rua Campo Alegre até o vértice V2, de coordenadas 7070951,228m N - 738843,177m E; deste, azimute 249056'58" medindo 4,97 metros confrontando-se a Sudeste, com a Rua Morumbi até o vértice V3, de coordenadas 7070949,522m N — 738838,503m E; deste, segue com azimute 270051'13" medindo 21,52 metros, confrontando-se ao Sul, com a Rua Morumbi até o vértice V4, de coordenadas 7070949,842m N — 738816,980m E; deste, segue com azimute 352024'44" medindo 7 metros, confrontando-se nos fundos, a Oeste, com a Rua Morumbi até o vértice V5, de coordenadas 7070956,979m N — 738816,029m E; deste, com azimute 810525" medindo 24,14 metros, confrontando-se ao Norte, com a área de posse de Maria Aparecida da Cunha até o vértice de partida VI, contendo uma área total de 228,25 metros quadrados.

**Prazo Fixado para a Resposta:** 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

**ADVERTÊNCIA:** Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **FRANCIELLE CRISTINA GUIMARAES FERDINANDI**, Técnica Judiciária,

**5005157-02.2023.8.24.0103**

**310055767325.V2**



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara da Comarca de Araquari**

na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico [https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador **310055767325v2** e do código CRC **eb02baeb**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): FRANCIELLE CRISTINA GUMARAES FERDINANDI

Data e Hora: 5/3/2024, às 16:36:20

---

**5005157-02.2023.8.24.0103**

**310055767325.V2**