



Disponibilizado no D.E.: 06/03/2024
Prazo do edital: 09/04/2024
Prazo de citação/intimação: 30/04/2024

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Rua Antônio Ramos Alvin, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h - Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5005157-02.2023.8.24.0103/SC

AUTOR: ROQUE JOSÉ NEGHERBON

AUTOR: DULCE MARIA NEGHERBON

EDITAL Nº 310055767325

JUIZ DO PROCESSO: GUILHERME AUGUSTO PORTELA DE GOUVEA

Prazo do Edital: 20 (vinte) dias

Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

Descrição do(s) Bem(ns): Um terreno, com benfeitorias, edificado com uma casa em alvenaria com 116,51 metros quadrados, no bairro Centro, zona urbana do município de Balneário Barra do Sul, Comarca de Araquari, Estado Santa Catarina, com as medidas e confrontações: Fazendo frente a Leste, parte do vértice VI, de coordenadas planas IJTM 7070960,388m N - 738839,927m E; deste, segue com azimute 160028'02" "Edindo 9,72 metros, confrontando-se com o lado ímpar da Rua Campo Alegre até o vértice V2, de coordenadas 7070951,228m N - 738843,177m E; deste, azimute 24905658 medindo 4,97 metros confrontando-se a Sudeste, com a Rua Morumbi até o vértice V3, de coordenadas 7070949,522m N — 738838,503m E; deste, segue com azimute 270051'13 medindo 21,52 metros, confrontando-se ao Sul, com a Rua Morumbi até o vértice V4, de coordenadas 7070949,842m N — 738816,980m E; deste, segue com azimute 352024'44• medindo 7 metros, confrontando-se nos fundos, a Oeste, com a Rua Morumbi até o vértice V5, de coordenadas 7070956,979m N — 738816,029m E; deste, com azimute 810525\$ medindo 24,14 metros, confrontando-se ao Norte, com a área de posse de Maria Aparecida da Cunha até o vértice de partida VI, contendo uma área total de 228,25 metros quadrados.

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **FRANCIELLE CRISTINA GUIMARAES FERDINANDI**, Técnica Judiciária, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310055767325v2** e do código CRC **eb02baeb**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): FRANCIELLE CRISTINA GUIMARAES FERDINANDI
Data e Hora: 5/3/2024, às 16:36:20

5005157-02.2023.8.24.0103

310055767325.V2

