



Disponibilizado no D.E.: 27/05/2024
Prazo do edital: 26/06/2024
Prazo de citação/intimação: 17/07/2024

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Rua Antônio Ramos Alvim, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h - Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5005307-80.2023.8.24.0103/SC

AUTOR: SANDRA RECH STUPP

EDITAL Nº 310059649758

JUIZ DO PROCESSO: SHIRLEY TAMARA COLOMBO DE SIQUEIRA WONCCE

Prazo do Edital: 20 (vinte) dias

Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

Descrição do(s) Bem(ns): O imóvel localizado no lado par da Rua Palmiro Teodoro de Souza, s/n.º, Bairro Linguado, zona urbana do Município de Balneário Barra do Sul (SC), com as características e confrontações seguintes: partindo do vértice 1 de coordenadas X=732758.8501 e Y=7081228.7004, seguindo com azimute 305°20'51" com extensão de 12,09 metros, fazendo frente para Rua Palmiro Teodoro de Souza, até o vértice 2 de coordenadas X=732748.9888 e Y=7081235.6949; deste, pelo lado direito de quem de frente olha para o terreno, seguindo pelo azimute 211°37'49", com extensão de 30,48 metros, confrontando com Pedro Quintino Carvalho, CPF: 218.669.459-04 até o vértice 3, de coordenadas X=732733.0057 e Y=7081209.7455; deste, nos fundos, seguindo com azimute 124°29'48" e extensão de 12,09 metros, confrontando com Antonio Marcos Candido, CPF: 015.201.628-71 até o vértice 4, de coordenadas X=732742.9698 e Y=7021202.8982; deste, do lado esquerdo de quem de frente olha para o terreno, seguindo com azimute 31°36'39" e extensão de 30,30 metros, confrontando com Antonio Marcos Candido, CPF: 015.201.628-71, e Sandra Rech Stupp, CPF: 461.058.089-68 até o vértice 1, de coordenadas X=732758.8581 e Y=7081228.7004, chegando assim ao ponto de início, perfazendo área total de 366,76m², na forma como se descreve no respectivo memorial vinculado à Anotação de Responsabilidade Técnica - ART n.º 8932153-3.

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o) (s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **FERNANDO STEFFENS, Técnico Judiciário**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310059649758v2** e do código CRC **ffb3a467**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): FERNANDO STEFFENS
Data e Hora: 24/5/2024, às 13:55:43

5005307-80.2023.8.24.0103

310059649758.V2

