



Disponibilizado no D.E.: 10/03/2026
Prazo do edital: 10/04/2026
Prazo de citação/intimação: 05/05/2026

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Rua Antônio Ramos Alvim, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h - Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5004351-93.2025.8.24.0103/SC

AUTOR: ALESSANDRA DEBACKER

AUTOR: JATIR MONTIBELLER

RÉU: ELISDETE DEUD

EDITAL Nº 310091249909

JUIZ DO PROCESSO: TIAGO LOUREIRO ANDRADE

Prazo do Edital: 20 (vinte) dias

Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

Descrição do(s) Bem(ns): O imóvel dos Requerentes está localizado no lado ímpar da Rua São Joaquim, S/Nº, Bairro Itinga, distante 61,00 metros da esquina formada com a Rua São Benedito, Município de Araquari - SC, totalizando 423,80 metros quadrados, com as seguintes características e confrontações: Ao Sudeste, partindo do vértice (A) de coordenadas X=720472.7126 e Y=7075820.0214, seguindo com azimute 49º42'57" com extensão de 13,00 metros, fazendo frente para Rua São Joaquim, até o vértice (B) de coordenadas X=720482.6287 e Y=7075828.4270; Deste, ao Nordeste, pelo lado direito de quem de frente olha para o terreno, seguindo pelo azimute 312º1'58" com extensão de 31,00 metros, confrontando com Otaviano Alves Pereira, CPF: 821.434.129-91, até o vértice (C) de coordenadas X=720463.5572 e Y=7075852.8662; Deste, ao Noroeste, nos fundos seguindo com azimute 228º34'22" e extensão de 14,50 metros, confrontando com Município de Araquari, CNPJ: 83.102.228/0001-10, até o vértice (D) de coordenadas X=720452.6851 e Y=7075843.2720; Deste, ao Sudoeste, pelo lado esquerdo de quem de frente olha para o terreno, seguindo pelo azimute 139º15'38" com extensão de 30,69 metros, confrontando com Alessandra Debacker, CPF: 909.367.441-20, até o vértice (A), de coordenadas X=720472.7116 e Y=7075820.0214; Chegando assim ao ponto de início perfazendo área de 423,80 metros quadrados com perímetro 89,19 metros lineares.

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o) (s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **DRIELLEN CAROLINA DE OLIVEIRA**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310091249909v2** e do código CRC **4bc47a58**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): DRIELLEN CAROLINA DE OLIVEIRA
Data e Hora: 09/03/2026, às 12:53:09

5004351-93.2025.8.24.0103

310091249909.V2

