



Disponibilizado no D.E.: 16/03/2026
Prazo do edital: 16/04/2026
Prazo de citação/intimação: 11/05/2026

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Rua Antônio Ramos Alvim, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h -
Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5000261-08.2026.8.24.0103/SC

AUTOR: DANIELA GAUER

RÉU: DARCI STULHER

RÉU: MARLETE GUILHERMINA ZEZUINO STULHER

EDITAL Nº 310091568711

JUIZ DO PROCESSO: TIAGO LOUREIRO ANDRADE

Prazo do Edital: 20 (vinte) dias

Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

Descrição do(s) Bem(ns): um terreno situado na zona urbana do Município de Araquari/SC, localizado no lado PAR da Estrada Prefeito Miguel Tito Rosa nº 10854, esquina com a Rua das Gaivotas, constituído pelo lote 15 da quadra 08, Inscrição Imobiliária: 05.01.0008.0176, com as seguintes características e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V01, de coordenadas N 7.061.134,8598m e E 733.417,0020m; deste, segue confrontando com a Estrada Prefeito Miguel Tito Rosa, com os seguintes azimutes e distâncias: 4°30'35" e 20,06 m até o vértice V02, de coordenadas N 7.061.154,8540m e E 733.418,5790m; deste, segue confrontando com o Lote 14, Quadra 8, de Ademir Vicente Machado, Insc. Imob. 01.06.0097.0232, com os seguintes azimutes e distâncias: 116°20'35" e 22,74 m até o vértice V03, de coordenadas N 7.061.144,7640m e E 733.438,9560m; deste, segue confrontando com o Lote 16, Quadra 8, de Serafim Ramos de Borba, Insc. Imob. 01.06.0097.0143, com os seguintes azimutes e distâncias: 208°19'40" e 20,25 m até o vértice V04, de coordenadas N 7.061.126,9370m e E 733.429,3460m; deste, segue confrontando com a Rua das Gaivotas, com os seguintes azimutes e distâncias: 297°59'18" e 12,78 m até o vértice V05, de coordenadas N 7.061.132,9364m e E 733.418,0572m; 331°14'57" e 2,32 m com Raio de 2,00 m até o vértice V01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Perfazendo área total de 367,94 metros quadrados. Perímetro de 78,15 metros.

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epígrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC).E para que chegue ao conhecimento de



Disponibilizado no D.E.: 16/03/2026
Prazo do edital: 16/04/2026
Prazo de citação/intimação: 11/05/2026

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **DRIELLEN CAROLINA DE OLIVEIRA**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310091568711v2** e do código CRC **83de4dbc**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): DRIELLEN CAROLINA DE OLIVEIRA

Data e Hora: 13/03/2026, às 13:06:01

5000261-08.2026.8.24.0103

310091568711.V2